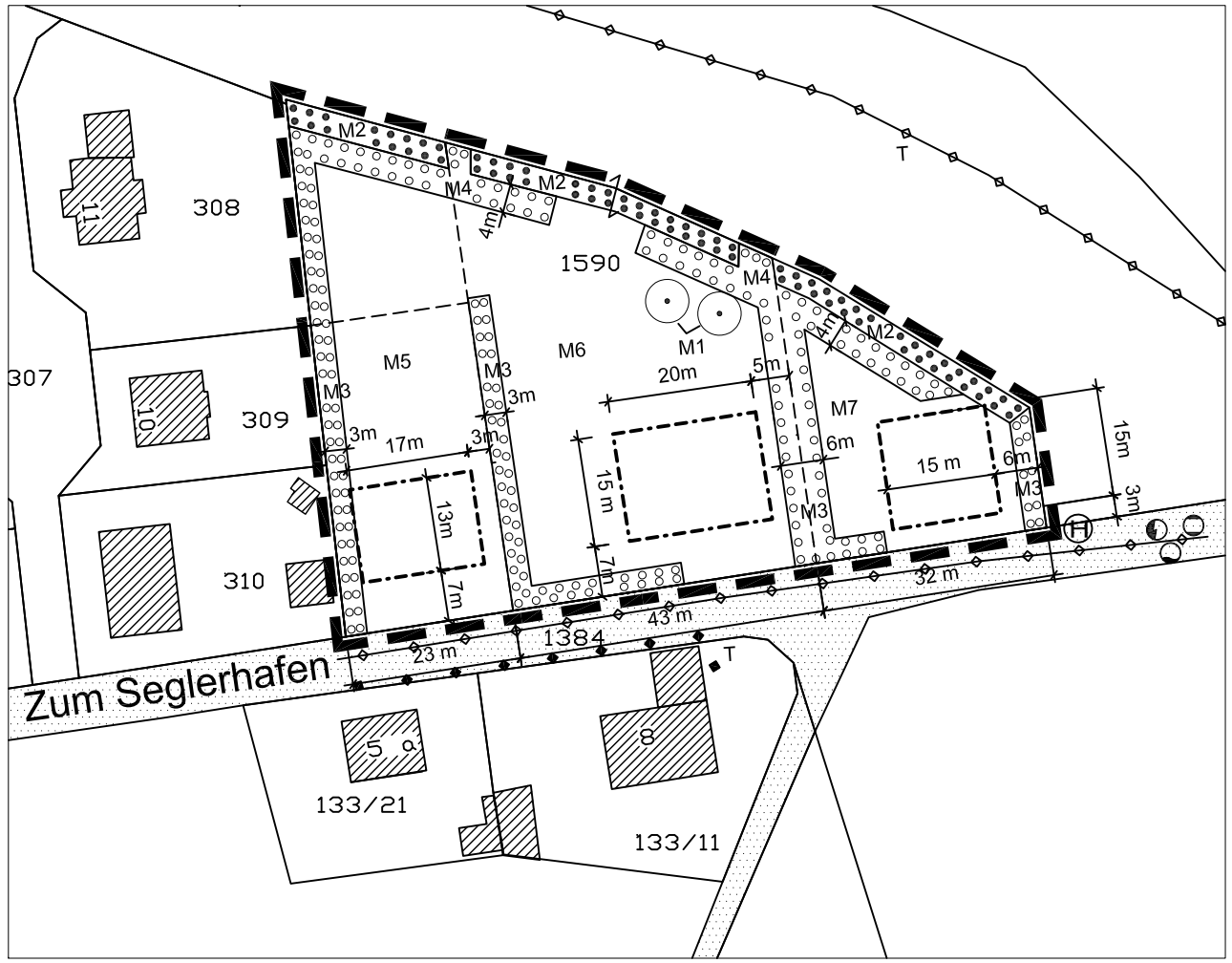
Gemeinde Muldestausee, Ortsteil Pouch
Einbeziehungssatzung "Zum Seglerhafen"

Planzeichnung (Teil A)



Gemarkung	:	Pouch
Flur	:	2
Flurstück	:	tlw. 1590
Geltungsbereichgröße	:	ca. 4.934 m²

Kartengrundlage:
Auszug aus der Liegenschaftskarte des Landesamt
für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt
© GeoBasis-DE / LVermGeo LSA, A18-264-2009-7

Nachrichtliche Übernahme

- H — Unterflurhydrant, vorhanden
- Leitungsbestand, oberirdisch
- Leitungsbestand, unterirdisch
- Trinkwasser
- Gasmitteldruckleitung
- Strom, Niederspannung
- T — Telekom

Planzeichenerklärung nach PlanzV 1990

Bauweise, Baugrenze (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22, 23 NauNVO)

- nicht überbaubare Grundstücksfläche
- überbaubare Grundstücksfläche
- Baugrenze

Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)

- Straßenverkehrsfläche

Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)

- Erhaltung von Bäumen
- Umgrenzung von Flächen für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
- Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

Sonstige Planzeichen (§ 9 Abs. 7 BauGB)

- Flurstücksgrenze
- z.B. 1590 — Flurstücksnummer
- Grundstücksgrenze (unverbindliche Darstellung)
- vorhandene Bebauung
- Geltungsbereich der Satzung