

Kartengrundlage: Geobasisdaten des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt
 Gemeinde: Muldestausee
 Gemarkung: Muldenstein
 Flur: 1
 © GeoBasis-DE/LVermGeoLSA, 2020/A18-264-2009-7

Legende

Biotop- & Habitatfunktion

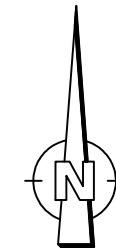
- Biotoptypen**
- Grenze der Biotoptypenkartierung/ Geltungsbereich Bebauungsplan
 - Wälder/ Forste**
Mischbestand Laubholz
 - XQX Überwiegend heimische Baumarten
 - XQY Überwiegend nicht-heimische Baumarten
 - Gehölze**
Einzelbaum/ Baumgruppe/ Baumbestand/ Einzelstrauch
 - HED Baumgruppe/ -bestand aus überwiegend nicht-heimischen Arten
 - HEX Sonstiger Einzelbaum
 - Grünland**
Sonstiges Grünland
 - GSB Scherrasen
 - Siedlungsbiotope/ Bebauung**
Bebauung, einzeln
 - BWF Schuppen, Carport
Industrie-/ Gewerbebebauung
 - BIA Büro-/ Verwaltungsgebäude
 - BIB Werk- oder Lagerhalle
 - Befestigte Fläche/ Verkehrsfläche**
Weg
 - VWA Unbefestigter Weg
 - VWB Befestigter Weg (mit wassergebundener Decke, gepflastert oder mit Spurbahnen)
 - VWC Ausgebauter Weg
 - Platz*
 - VPB Unbefestigter Parkplatz
 - VPE Unbefestigter Lagerplatz
 - VPZ Befestigter Platz

Sonstiges

- Vermessungsbestand
- Auszug aus dem amtlichen Liegenschaftskataster (ALK)



Geodaten: © OpenStreetMap & Mitwirkende, CC-BY-SA



Bebauungsplan

BEZEICHNUNG
 Gemeinde Muldestausee
"Gewerbegebiet Am Steinberg"
 Umweltbericht: Bestandsplan

MAßSTAB 1 : 800
GEMARKUNG Muldenstein

FASSUNG VOM März 2022
FLUR 1

PLANUNGSPHASE
Entwurf

 LBU - Büro für Landschaftsplanung, Boden- und Umweltforschung GmbH Eisenbahnstraße 3 06132 Halle (Saale) Telefon 0345 - 688 94 30 Telefax 0345 - 688 94 31 info@lbu-planung.de	Datum	Gez.:
	03/2022	Machus
	Geprüft:	Sells