

Bilanz von Eingriff und Ausgleich

Ermittlung der Abgabe nach §§ 18 bis 28 des Naturschutzgesetzes des Landes Sachsen- Anhalt

Bezeichnung der Maßnahme

Bebauungsplan "Wohngebiet- Südstraße- Mühlbeck"

Gemeinde **Muldestausee**
Flur **3**

Gemarkung **Mühlbeck**
Flurstücke **1023 und Teilflächen aus 1025**

Blatt Nr. **1**

Nutzungstyp nach Anlage " AAV			BWP pro qm	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert				Differenz
				Bestand		nachher		Bestand sp. 3 x sp. 4		nachher sp. 3 x sp. 6		
Typ-Nr.	Bezeichnung			4	5	6	7	8	9	10	11	12
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Bestand		Übertrag von Blatt :										
BW	Gebäudefläche		0	420				0				
VWB	befestigter Weg gepflaster teilweise überwachsen		3	128				384				
VPX	unbefestigter Platz (Baustellenzufahrt Neubau Flurstück 1024)		2	308				616				
VWC	Weg versiegelt (Dominanzbestand Landreitergras)		0	68				0				
AKB	Obst- und Gemüsegarten Ziergarten		6	3763				22578				
Summe / Übertrag auf Blatt Nr.				4687				23578		0		
Zusatzbewertung (siehe Blatt Nr.)												
Anrechenbare Ersatzleistungen (siehe Blatt Nr.)												
Summe												
Bitterfeld, den 2014-12-03						Wiederherstellung in Prozent			0 %			
<small>Ort, Datum, Unterschrift</small>												

Bilanz von Eingriff und Ausgleich

Ermittlung der Abgabe nach §§ 18 bis 28 des Naturschutzgesetzes des Landes Sachsen- Anhalt

Bezeichnung der Maßnahme

Bebauungsplan "Wohngebiet- Südstraße- Mühlbeck"

Gemeinde **Muldestausee**
Flur **3**

Gemarkung **Mühlbeck**
Flurstücke **1023 und Teilflächen aus 1025**

Blatt Nr. **2**

Nutzungstyp nach Anlage " AAV			BWP pro qm	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert				Differenz
Typ-Nr.	Bezeichnung			Bestand		nachher		Bestand sp. 3 x sp. 4		nachher sp. 3 x sp. 6		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	Endzustand nach Ausgleich - Zielbiotop		Übertrag von Blatt :									
BW	Gebäudefläche max. zulässig bei GRZ 0,4		0			1710				0		
VWB	Straßenfläche (befestigter Weg)		3			361				1083		
AKC	Gartennutzung		6			2048				12288		
HHA	Neuanlage Strauchgruppe aus überwiegend einheimischen Arten		14			56				784		
HHB	Neuanlage Baum- und Strauchgruppe aus überwiegend einheimischen Arten		16			512				8192		
	Summe / Übertrag auf Blatt Nr.					4687			0	22347		
Zusatzbewertung (siehe Blatt Nr.)												
Anrechenbare Ersatzleistungen (siehe Blatt Nr.)												
Summe											1231	
Bitterfeld, den 2014-12-03							Wiederherstellung in Prozent		95 %			
<small>Ort, Datum, Unterschrift</small>												