





# 3u Hause 3 im Grünen

## Leben in Schwemsal

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Möchten auch Sie gerne im Herzen der Dübener Heide in einem eigenen Haus wohnen?

Wir machen Ihnen gern ein gutes Angebot zur Verwirklichung Ihres Traums: Im komplett erschlossenen neuen Wohngebiet:Modelstücken" sind vereinzelt noch Grundstücke zur Bebauung zu vergeben.

Es liegt in Ihrer Hand, ob Sie nur das Grundstück erwerben möchten oder ein vom Architekten geplantes Haus bauen möchten. Wir sind in jedem Fall der richtige Ansprechpartner für Sie.

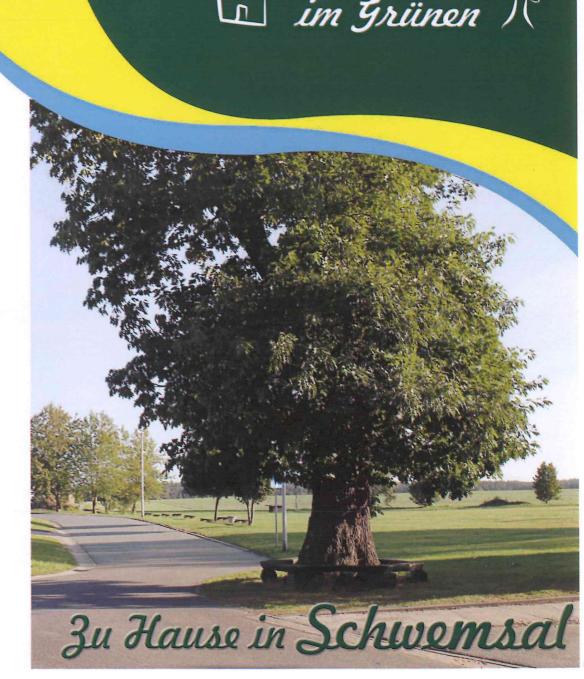
Bitte kontaktieren Sie uns:

Ihre Ansprechpartner vor Ort:

Herr Gürtler Tel.: 034906/301 60 Frau Kimmel Tel.: 0172 / 911 79 84



Dessauer Straße 23a 06779 Raguhn





Wappen von Schwemsal



## 3u Hause 3 im Grünen

### Schwemsal

ein Dorf wie viele andere und doch ein spezielles Dorf

Straßen und Wege wurden in Schwemsal ausgebaut und begrünt viele alte Häuser bekamen ein neues und farbenfrohes Outfit ein Wohngebiet mit über 20 neuen Häusern entstand und Platz für weitere Häuser ist noch vorhanden.

Am besten Sie überzeugen sich selbst!

\*Quelle: www.Gutsscheune.de

Zu Hause sein, wo andere Urlaub machen!

#### Die Dübener Heide

Stille Landschaften, saubere Luft, einzigartige Flora und Fauna verleihen der Dübener Heide ihren unvergleichlichen Charakter.
Auf einer Fläche von 75.000 ha erstreckt sich das größte zusammenhängende Waldgebiet der mitteldeutschen Tiefebene.



### Die Gutsscheune Schwemsal

In der Gutsscheune von Schwemmsal finden Sie ein Bistro und Café, ein Tagungszentrum und einen Konzertsaal Regelmäßig finden in den Räumlichkeiten der Gutscheune kulturelle Veranstaltungen oder auch Treffen der Gemeinde statt.



3u Hause in Schwemsal