

Kartengrundlage: Geobasisdaten des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt
 Gemeinde: Muldestausee
 Gemarkung: Muldenstein
 Flur: 1
 © GeoBasis-DE/LVermGeoLSA, 2020/A18-264-2009-7

Legende

Biotop- & Habitatfunktion

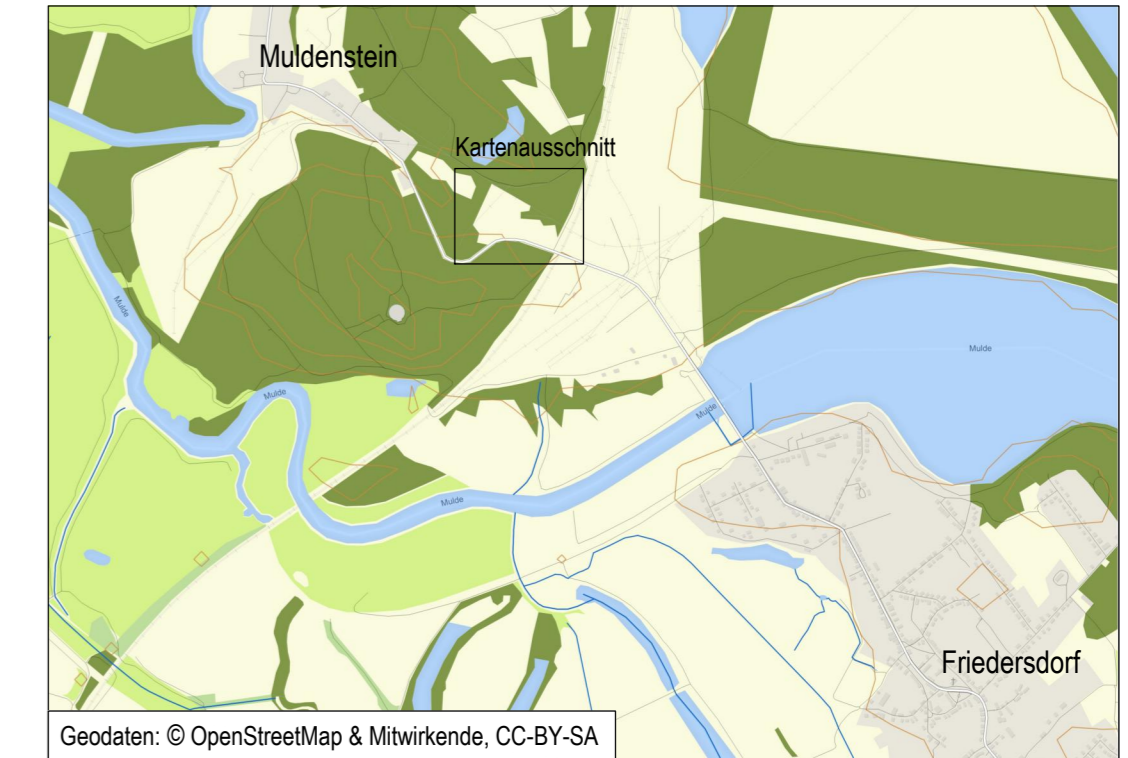
Biotoptypen

--- Grenze der Biotoptypenkartierung/ Geltungsbereich Bebauungsplan

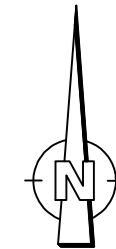
- Wälder/ Forste
Mischbestand Laubholz
- XQX Überwiegend heimische Baumarten
- XQY Überwiegend nicht-heimische Baumarten
- Gehölze
Einzelbaum/ Baumgruppe/ Baumbestand/ Einzelstrauch
- HED Baumgruppe/ -bestand aus überwiegend nicht-heimischen Arten
- HEX Sonstiger Einzelbaum
- Grünland
Sonstiges Grünland
- GSB Scherrasen
- Siedlungsbiotope/ Bebauung
Bebauung, einzeln
- BWF Schuppen, Carport
Industrie-/ Gewerbebebauung
- BIA Büro-/ Verwaltungsgebäude
- BIB Werk- oder Lagerhalle
- Befestigte Fläche/ Verkehrsfläche
Weg
- VWA Unbefestigter Weg
- VWB Befestigter Weg (mit wassergebundener Decke, gepflastert oder mit Spurbahnen)
- VWC Ausgebauter Weg
- Platz*
- VPB Unbefestigter Parkplatz
- VPE Unbefestigter Lagerplatz
- VPZ Befestigter Platz

Sonstiges

- Vermessungsbestand
- Auszug aus dem amtlichen Liegenschaftskataster (ALK)



Geodaten: © OpenStreetMap & Mitwirkende, CC-BY-SA



Bebauungsplan

BEZEICHNUNG
 Gemeinde Muldestausee
"Gewerbegebiet Am Steinberg"
 Umweltbericht: Bestandsplan

MAßSTAB 1 : 800 **GEMARKUNG** Muldenstein

FASSUNG VOM Januar 2023 **FLUR** 1

PLANUNGSPHASE
Entwurf

**LBU - Büro für Landschaftsplanung,
 Boden- und Umweltforschung GmbH**
 Eisenbahnstraße 3
 06132 Halle (Saale)
 Telefon 0345 - 688 94 30
 Telefax 0345 - 688 94 31
 info@lbu-planung.de

Datum	Gez.:
01/2023	Machus
Geprüft:	Seils