



Legende:

- Grenze der Gemeinde Muldestausee
- ehemalige Gemeindegrenzen
- Alllastenverdachtsflächen nach Mitteldeutschen Alllasten-informationsystem (MDALIS) - punktuell
- Alllastenverdachtsflächen nach Mitteldeutschen Alllasten-informationsystem (MDALIS) - flächenhaft
- Bezeichnung der Flächen nach MDALIS-Nr. Beschreibung siehe Tabelle zur Anlage



Kartengrundlage:
Nutzungsgenehmigung des LVermGeo LSA:
© GeoBasis-DE / LVermGeo LSA, A18-264-2009-77

Flächennutzungsplan der Gemeinde Muldestausee	
Anlage 4: Alllastenverdachtsflächen gemäß Alllastenkataster des Landkreises Anhalt-Bitterfeld	
Maßstab: 1 : 20 000	Datum: März 2022
Planverfasser:	gefördert durch:
	

Anlage 4: Übersicht über die in der Gemeinde Muldestausee in der Datei über schädliche Bodenveränderungen und Altlasten geführten Flächen (Altablagerungen / Altstandorte) (Quelle: Untere Bodenschutzbehörde vom 20.01.2020/ 10.03.2021)

Kennzeichnung der Flächen/ Punkte erfolgt im FNP (Hauptplan)

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
Burgkernitz							
4	1704	Müllkippe	bis 1992 Ablagerungen von Bauschutt und Erdaushub	keine	Wald	nein	als Wald unproblematisch
4	1711	ehemalige Müllkippe	1950-1991 Ablagerungen von Bauschutt, Hausmüll, Erdaushub, Asche, Sperrmüll und Schrott	Erstbewertung kommunaler Altdeponien Altdeponie Burgkernitz, von IFUA GmbH, vom Febr. 1994	Wald	nein	als Wald unproblematisch
5	1715	ehemalige Ziegelei/ Schrottplatz	1908 - 1928 Ziegelei, Geflügelhaltung, Schrottplatz	keine	gewerbliche Baufläche/ gemischte Baufläche	nein	wird entsprechend Altlastenverdacht genutzt/ Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
5	1716	Metallverarbeitung/ Lagerplatz	seit 1992 Metallverarbeitung, Lagerplatz für Stahlelemente	keine	gemischte Baufläche/ Wald	nein	wird entsprechend Altlastenverdacht genutzt/ Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
4	1717	Müllkippe	bis 1992 Ablagerungen von Bauschutt und Erdaushub	keine	gewerbliche Baufläche/ gemischte Baufläche	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
4	1720	Müllkippe	bis 1990 Müllkippe, Ablagerung von Hausmüll, bewachsen mit Bäumen	keine	Wohnbaufläche/ Grünfläche	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten, bei sensibler Nutzung Bodenuntersuchungen in Abstimmung mit der uBB erforderlich
4	1732	Müllkippe	bis 1992 Müllkippe, Ablagerung von Hausmüll und Gartenabfällen	keine	Wald	nein	als Wald unproblematisch

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
5	1735	Kfz-Werkstatt Brosien, Schlaitzer Straße 1	Kfz-Werkstatt	keine	gemischte Baufläche	nein	wird entsprechend Altlastenverdacht genutzt/ Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
4	1741	Müllkippe	bis 1992 Müllkippe, Ablagerungen von Bauschutt und Hausmüll	keine	Wald	nein	als Wald unproblematisch
4	1742	ehem. Müllkippe Schlaitz	bis 1992 Ablagerungen von Hausmüll, Erdaushub, Gülle und Autowracks	Erstbewertung kommunaler Altdeponien, Altdeponie Schlaitz, von IFUA GmbH, vom Febr. 1994	Wald	nein	als Wald unproblematisch
5	1746	Düngerlager	bis 1992 LPG Düngerlager	keine	Wald	nein	als Wald unproblematisch
5	5136	Güterverkehr Rösinger	Fuhrpark, Spedition	Gefährdungsabschätzung zur Orientierenden Untersuchung - Leonhardt, Teufenbereich 1-2m, Prüfwertüberschreitungen PAK	gemischte Baufläche	nein	wird entsprechend Altlastenverdacht genutzt/ Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
Friedersdorf							
5	0041	Ablagerung Tagesanlagen	Ablagerungen in den Tagesanlagen, es liegen keine Kenntnisse zur Beräumung der Fläche vor	Bericht zur Gefährdungsabschätzung am Objekt Tagesanlagen Muldenstein, CUI mbH Halle, März 1994 im Auftrag der LmbV mbH, Sanierung erfolgt	Gemischte Baufläche	ja	bei gewerblicher Nutzung unproblematisch, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten, bei sensibler Nutzung der Fläche sind Bodenuntersuchungen/gutachterliche Begleitung in Abstimmung mit der uBB erforderlich
5	0074	Tankstelle	Tankstelle	keine	gewerbliche Baufläche/ Grünfläche	nein	wird entsprechend Altlastenverdacht genutzt, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
5	0090	ehemaliger Holzverarbeitungsbetrieb, Zum Fichtenberg	ehemaliger Holzverarbeitungsbetrieb (Zimmerei, Dachdecker, Tischler etc.) mit Werkstätten, Heizhaus, Lagerplätze, Abstellplatz für Fahrzeuge, möglicherweise Kranbahn	keine	gemischte Baufläche/ Grünfläche	nein (Fläche wurde aufgrund der Vornutzung im Altlastenkataster neu erfasst)	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten, bei sensibler Nutzung der Fläche sind Bodenuntersuchungen/gutachterliche Begleitung in Abstimmung mit der uBB erforderlich
5	2752	ehem. Werkstätten Tagesanlage Muldenstein	Reparaturwerkstatt	Bericht zur Gefährungsabschätzung am Objekt Tagesanlagen Muldenstein, CUI mbH Halle, März 1994 im Auftrag der LmbV mbH, Sanierung erfolgt	Wald/ Grünfläche	Nein	als Wald und Grünfläche unproblematisch, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
5	2795	Reichsbahn Kraftwerk Muldenstein	Ehem. Reichsbahnkraftwerk, Kesselwagenabfüllstelle für Heizöl, Heizölgebäude, Entschungsanlage, Schienenschweißanlage, Öllager, Transformator, nachgewiesene Schadstoffe MKW, PCB, PAK und BTEX, abgerissen (FS 304 und 325), heute Photovoltaik und Wohnhäuser	Historische Erkundung, Orientierende Altlastenuntersuchung des Bahnkraftwerkes Muldenstein, Chemisches Labor Dr. Beetz GmbH, vom 1.Febr. 1996	Sondergebiet Photovoltaik	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
5	2825	Kohlehalde auf dem Gelände des ehem. Reichsbahnkraftwerkes Muldenstein	Kohlehalde, 2005 beräumt	keine	Sondergebiet Photovoltaik	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
4	2861	Ehem. Müllablagerungen, Uferstraße	Ablagerungen von Hausmüll, Gartenabfälle, Asche und Bauschutt im Randbereich der Niederung des alten Flusslaufes der Mulde	Sachstandsanalyse (Historische Erkundung) Jens Leonhardt, Juli 2000 und Hydraulische Sicherung der Stadt Bitterfeld, Bewertung von Altlastverdachtsflächen der Kategorien D1 und D2, wilde Mülldeponie Friedersdorf 2861, HPC Merseburg GmbH vom 17.04.2001	Wasserfläche	nein	keiner
4	2866	wilde Müllablagerung entlang am alten Muldebett	Ablagerungen von Hausmüll und Lagerplatz für Baumaterialien	Sachstandsanalyse (Historische Erkundung) Jens Leonhardt, Juli 2000 und Hydraulische Sicherung der Stadt Bitterfeld, Bewertung von Altlastverdachtsflächen der Kategorien D1 und D2, wilde Mülldeponie Friedersdorf 2866, HPC Merseburg GmbH vom 17.04.2001	Fläche für Landwirtschaft	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
4	2873	wilde Müllablagerungen/ Einschnitt Grubenbahn Zum Fichtenberg	ab 1975 Auffüllung mit Abfällen, Asche, Ziegel, Betonbruch, mit Erdaushub abgedeckt, 1987-1999 Versickerungsanlage errichtet und betrieben	Sachstandsanalyse (Historische Erkundung) Jens Leonhardt Juli 2000, orientierende Untersuchung CUI Halle Jan. 2001, Prüfbericht IfUA GmbH 2001, Baugrundgutachten Teil 1 und Teil 2 orientierende Bodenuntersuchungen, Erd- und Baustoffprüflabor Wolfen GmbH, März 2011	Grünfläche	nein	als Grünfläche unproblematisch, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
4	2888	wilde Müllablagerung am alten Muldelauf	Müllablagerungen/ Fäkalienablagerung	Untersuchungen im Rahmen Planfeststellung Flutung Goitzsche, HPC, vom 8.11.2000	Fläche für Landwirtschaft/ schutzgebiet	nein	wird nicht direkt landwirtschaftlich genutzt, Nutzung als Grünfläche unproblematisch

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
5	2919	Schrottlager, Bitterfelder Straße 14	Schrottlager	Sachstandsanalyse (Historische Erkundung), Jens Leonhardt Juli 2000, Orientierende Untersuchung CUI Halle, Januar 2001, Präzisierung orientierende Untersuchung, CUI Halle, Juni 2001	Wohnbaufläche	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten, bei sensibler Nutzung der Fläche sind Bodenuntersuchungen/ gutachterliche Begleitung in Abstimmung mit der uBB erforderlich
4	2964	Wilde Kippe an der großen Mühle	Ablagerung von Bauschutt und Bodenaushub, Ödland mit Bäumen und Sträuchern bewachsen	keine	Grünfläche	nein	als Grünfläche unproblematisch
5	5221	Fuhrbetrieb Lohmann, Zum Stausee 4	Fuhrpark seit 1987	keine	Wohnbaufläche	nein	wird entsprechend Altlastenverdacht genutzt, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
5	5222	Reifenservice und Batteriedienst Mietzner	1990-1997 Reifenhandel, seit ca. 2008 Handel mit Neu- und Gebrauchtwagen, Ersatzteilen, Kfz-Instandsetzung und Kfz-Sachverständiger	keine	gemischte Baufläche	nein	wird entsprechend Altlastenverdacht genutzt, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
5	5224	Autoverwertung Rabe, Windmühlenweg 17a	heute Wohnhaus	keine	Wohnbaufläche	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
4	5225	wilde Müllkippe, Nähe Reichsbahnkraftwerk	Ablagerung von Hausmüll in einer ehemaligen Sandgrube, Brachgelände mit Bäumen und Sträuchern bewachsen	keine	Wald	nein	als Wald unproblematisch

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
5	5226	Fuhrunternehmen und Kohlehandel Herker, Muldensteiner Straße 33	seit 1936 Kohlehandel, seit 1990 Lagerung von Mineralöl, Fuhrpark, Garagen, ehemalige Waage, Tankstelle, Waschrampe, Reparaturgrube, Detailerkundung wilde Mülldeponie Friedersdorf AIVF 5266 vom 25.06.2001, HPC GmbH Merseburg, Detailuntersuchung im Bereich des ehemaligen Heizöltanks	Historische Erkundung Jens Leonhardt 2000, (Untersuchungsbedarf), Hydraulische Sicherung, HPC GmbH Merseburg, Detailerkundung wilde Mülldeponie Friedersdorf AIVF 5226 vom 25.06.2001, HPC GmbH Merseburg, Detailuntersuchung im Bereich des ehemaligen Heizöltanks, Bericht Bewertung von Altlastverdachtsflächen der Kategorien D 1 und D 2, wilde Mülldeponien Friedersdorf (MDALIS Flächen 2861, 2866 und 5226), Gefährdungsabschätzung HPC GmbH Merseburg, vom 17.04.2001	Wohnbaufläche/ Fläche für Landwirtschaft	nein	wird entsprechend Altlastenverdacht genutzt, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten, bei sensibler Nutzung, Bodenuntersuchungen in Abstimmung mit der uBB
Gossa - Schmerz							
5	0071	ehemaliges Autohaus Dombek, Chausseestraße 30	ehemaliges Autohaus, Abstellfläche für Fahrzeuge, Lagerung verschiedener Abfälle (Bauschutt, Autoteile, Autos etc.), Bodenkontaminationen können nicht ausgeschlossen werden	keine	gewerbliche Baufläche/ Sondergebiet Photovoltaik	nein	als gewerbliche Fläche unproblematisch, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
5	0089	ehemalige Rinderstallanlage die Rohrstücken (hinter Chausseestraße)	ehemaliger Rinderstall, Lagerplatz für Baumaterialien	keine	gewerbliche Baufläche	nein	als gewerbliche Fläche unproblematisch, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
4	9022	ehemalige Kiesgrube/ Müllkippe	1975-1986 Ablagerung von Hausmüll und Bauschutt bis GOK, heute wild bewachsen, teilweise Grünfläche, angrenzend landwirtschaftliche Nutzung	keine	Fläche für Landwirtschaft	nein	wird nicht landwirtschaftlich genutzt, bei Nutzung der Fläche als Grünfläche ohne landwirtschaftliche Nutzung unproblematisch, bei Einbeziehung in landwirtschaftliche Nutzung Beprobung
5	9099	Kfz-Wasch- und Pflegestation	1974-1991 Autowasch- und Pflegedienst, Hof versiegelt, Gebäude leerstehend, teilweise Wohnhaus	keine	gemischte Baufläche	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten, bei sensibler Nutzung Beprobung evtl. Bodenuntersuchungen in RS mit der uBB erforderlich
4	9148	ehemalige Müllkippe	1960 bis 1975 Ablagerungen von Hausmüll, Gartenabfällen und Schrott, im Randbereich des Waldes, bewachsen	keine	Fläche für Landwirtschaft	nein	wird nicht landwirtschaftlich genutzt, bei Nutzung der Fläche als Grünfläche ohne landwirtschaftliche Nutzung unproblematisch, bei Einbeziehung in landwirtschaftliche Nutzung Beprobung
4	9149	ehemalige Müllkippe	bis 1991, Ablagerung von Hausmüll und Schrott, heute bewachsen mit Sträuchern, Ablagerungen von Erdaushub und Gartenabfällen sichtbar, angrenzend landwirtschaftliche Nutzung	keine	Fläche für Landwirtschaft	nein	wird nicht landwirtschaftlich genutzt, bei Nutzung der Fläche als Grünfläche ohne landwirtschaftliche Nutzung unproblematisch, bei Einbeziehung in landwirtschaftliche Nutzung Beprobung
5	9150	ehemalige LPG Tankstelle	Tankstelle mit Betonrampe, Tankbehälter, Leichtflüssigkeitsabscheider, versiegelt	Fachtechnische Begleitung Rückbau der Tankstelle, Sakosta Euro consult GmbH, 28.01.2000, anschließende Sicherung der Restkontamination durch Versiegelung gesichert	gemischte Baufläche	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten, bei sensibler Nutzung Beprobung evtl. Bodenuntersuchung im RS mit der uBB erforderlich

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
5	9151	Stallanlagen	seit 1972 Tierhaltung	keine	Sondergebiet Tierhaltung	nein	wird entsprechend Altlastenverdacht genutzt, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
5	9152	ehemalige Dreherei Hartmann, Hauptstraße 11	Metallverarbeitung, heute leerstehend	keine	gemischte Baufläche	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten, bei sensibler Nutzung Beprobung evtl. Bodenuntersuchung im RS mit der uBB erforderlich
Gröbern							
4	9125	wilde Müllkippe ehemalige Tagesanlagen Gröbern	Ablagerungen von Bauschutt und Hausmüll	keine	Wald	nein	als Wald unproblematisch
5	9128	ehemalige Tagesanlagen Gröbern	ehemalige Werkstätten, ab 1997 Rückbau von Gebäuden und Einrichtungen, Fundamentreste und lokale Bodenbelastungen können nicht ausgeschlossen werden, heute Ferienpark	Ergebnisbericht Abschlussuntersuchung zum Nachweis des Sanierungserfolges am Standort der ehemaligen Tagesanlagen Gröbern, vom 11.11.2008, Ing.-Büro Beyer Leipzig- keine Überschreitungen für die Nutzung als Park- und Freizeitanlagen	Sondergebiet Freizeit und Erholung	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten, bei sensibler Nutzung (Kinderspielflächen) Bodenuntersuchungen in Abstimmung mit der uBB erforderlich
4	9153	Müllkippe	Ablagerungen von Asche, Bauschutt und Hausmüll	keine	gemischte Baufläche	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten, bei sensibler Nutzung Bodenuntersuchungen in Abstimmung mit der uBB
5	9154	ehemalige Schweinestallanlage	Massentierhaltung 1964 - 1990, 2 Güllebecken, Tierhaltung	keine	Sondergebiet Tierhaltung	nein	wird entsprechend Altlastenverdacht genutzt, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
Krina							
4	9143	Ablagerung Krina	Ablagerungen von Bauschutt, Hausmüll, Schrott, Baumschnitt	keine	Wald	nein	als Wald unproblematisch
4	9144	wilde Ablagerung	Ablagerung von Hausmüll, Bauschutt	keine	Wald	nein	als Wald unproblematisch
4	9145	Ablagerung im Wald	ehemalige Sandgrube, Ablagerungen von Bauschutt und Hausmüll	keine	Wald	nein	als Wald unproblematisch
5	9146	Sägewerk Frommherz	Sägewerk in Betrieb, Umgang mit Klebemitteln	keine	gemischte Baufläche/ Wald	nein	wird entsprechend Altlastenverdacht genutzt, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
5	9147	Holztransporte Schäfer	Transportunternehmen, Fuhrpark	keine	gemischte Baufläche	nein	wird entsprechend Altlastenverdacht genutzt, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
Mühlbeck							
4	3136	wilde Ablagerung, ehemalige Tongrube, Gartenstraße	Tongrube bis Mitte der 30-er Jahre des letzten Jahrhunderts, ca. bis 1982 Ablagerungen von Siedlungsmüll, Hausmüll, Aschen, Garten- und Parkabfälle, Bauschutt, vollständig bewachsen, südlicher Teil der Ablagerung - Nutzung als Kleingarten/Wiese, im Übergangsbereich Kippe - Gewachsenes befindet sich Garagen- und Hofgebäude, Deponat ist unzureichend mit kulturfähigem Boden abgedeckt, Gesamtvolumen ca. 20.000 m ³	Historische Erkundung, Jens Leonhardt Juli 2000, geringe Gefährdung für Schutzgut Grundwasser, keine Untersuchungsergebnisse von Bodenuntersuchungen	Grünfläche	nein	als Grünfläche unproblematisch. Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
4	3138	verfüllte Grube/ wilde Kippe	Tongrube ca. 1950-1960 verfüllt mit mineralischem Substrat, Ablagerungen von Erdaushub, Schrott, Hausmüll, Gartenabfälle	Historische Erkundung, Jens Leonhardt Juli 2000, geringen Gefährdung für Schutzgut Grundwasser, Gutachten von Herrmann & Volz von 1997 - keine Kontaminationen festgestellt	Wohnbaufläche	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
5	5252	Fuhrunternehmen Kählke, Straße des Friedens 38	1924-1990 Holzhandel und Fuhrunternehmen, heute nur noch private Nutzung, nach Geschäftsaufgabe Hof neu gepflastert	Historische Erkundung, Jens Leonhardt Juli 2000, geringe Gefährdung für Schutzgut Grundwasser, keine Untersuchungsergebnisse von Bodenuntersuchungen	gemischte Baufläche	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
5	5253	Brennstoffhandel Hieronymus, Dorfplatz 27	Kohlehandel, Fuhrpark, Handel und Lagerung von Mineralprodukten, Hofflächen zum Teil unversiegelt, Einträge von Schmier- und Treibstoffen in den Boden bzw. Grundwasser sind nicht auszuschließen	Historische Erkundung, Jens Leonhardt Juli 2000, mittleres Gefährdungspotential für Schutzgut Grundwasser, besteht Handlungsbedarf, Gefährdungsabschätzung Brennstoffhandel Hieronymus, Büro Leonhardt, vom 30.03.2001, 3RKS bis 5 m Teufe, oberste Abschnitte mit Ölrückständen verunreinigt, Prüfwertüberschreitung für Parameter MKW, ab 1m Tonhorizont als "Basisabdichtung", keine Gefährdung des Grundwassers	gemischte Baufläche	nein	wird entsprechend Altlastenverdacht genutzt, gewerbliche Nutzung unproblematisch, bei sensibler Nutzung Beprobung, Erdaushub

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
5	5254	ehemaliger Fuhrbetrieb Puchert, Karl-Marx-Straße 23	1972-1997 Fuhrpark, Kohlehandel, Handel und Lagerung von Mineralölprodukten, Hof versiegelt	Historische Erkundung, Jens Leonhardt Juli 2000, geringe Gefährdung für Schutzgut Grundwasser, keine Untersuchungsergebnisse von Bodenuntersuchungen	gemischte Baufläche	nein	gewerbliche Nutzung unproblematisch, bei sensibler Nutzung Beprobung Erdaushub

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
4	5255	ehemalige Tongrube/ Fassdeponie	1957 durch ehemalige Chemiekombinat Bitterfeld 16-20 Tonnen Rückstände von Phosphor und möglicherweise Phosphorpen-tasulfid in 160 Fässern zu je 200 Litern Inhalt verkippt, möglicher-weise Kampfstoffe aus dem 2. Weltkrieg, 1969-1970 Abraumschnitt Tagebau Muldenstein, Überbaggerung der ehemaligen Tongrube mit 10 - 12 m Tiefe (ehemalige Tongrube 3-12m) bis 19774 Verkipfung mit Abraum-massen	1991 Gefährdungsab-schätzung im Auftrag der Chemie AG, von IFUA GmbH Bielefeld, Bericht vom Febr. 1991, 4 RKS bis Endteufe 10m - 12m unter GOK, erhöhte Phos-phatgehalte, Historische Erkundung, Jens Leon-hardt, Juli 2000, besteht Handlungsbedarf, Bericht zur Orientierenden Unter-suchung für die ehemalige Tongrube Mühlbeck, von Jens Leonhardt Flöha, vom 30.12.2005, 3 RKS bis 14 m unter GOK, leicht erhöhter Phosphatgehalt, überwiegend bindiges Kip-penmaterial, Ingenieurge-ologisches Gutachten vom Ing.-büro Volz, vom 5.9.2017, keine Hinweise auf Vorhandensein des vermuteten Deponiegutes, es ist davon auszugehen, dass das eingebrachte Material durch Oxidations-vorgänge (Brände) umge-setzt wurde, keine Nach-weis mehr möglich, aktuell keine Gefährdung für Schutzgüter von der Flä-che, Restrisiko, Auffüllung der Fläche (mit z.T. Aschen), lokale Bodenbe-lastungen können nicht ausgeschlossen werden	Grünfläche/ Wohnbaufläche/ Fläche für Land-wirtschaft	nein	ingenieur-/ -umwelttechni-sche Begleitung im Rahmen der Bauphase

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
4	5256	wilde Müllkippe, ehemaliger Tagebau Dt. Grube	wilde Hausmüllkippe, Brachfläche mit Gräsern Bäumen und Sträuchern bewachsen	Historische Erkundung, Jens Leonhardt Juli 2000, geringe Gefährdung für Schutzgut Grundwasser, keine Untersuchungsergebnisse von Bodenuntersuchungen	Sondergebiet Freizeit/Erholung/Sport	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten, gutachterliche Bewertung in Abstimmung mit der ubB erforderlich
5	5426	ehemalige Simsonwerkstatt	bis 1990 Autoreparaturwerkstatt, bis 1996 Mopedwerkstatt, möglicherweise Fußboden der Werkstatt im oberen Bereich mit mineralölartigen Kohlenwasserstoffen (MKW) kontaminiert, heute nur private Nutzung	Historische Erkundung, Jens Leonhardt Juli 2000, geringe Gefährdung für Schutzgut Grundwasser, keine Untersuchungsergebnisse von Bodenuntersuchungen	gemischte Baufläche	nein	bei Abbruch oder Umbauarbeiten der Werkstatt sollte das Mauerwerk und der Fußboden beprobt/ entsorgt werden
Muldenstein							
4	1672	südlich ehem. Tagesanlagen, Tagebau Muldenstein	Tagebaurestloch Luthers Linde, Ablagerung von Hausmüll, saniert, heute Wasserfläche	keine	Wald/ Wasserfläche	nein	keiner
4	1673	Müllablagerung	ehem. Tagebau, Ablagerung von Hausmüll an der Nordböschung Luthers Linde, Nord- und Ostböschung 1984/1985 saniert	keine	Wald	nein	als Wald unproblematisch
4	1684	Müllablagerung	Tagebau "Luthers Linde", Ablagerung von Hausmüll	Gefährdungsabschätzung für Altablagerungen in Muldenstein Katasternummern 1684 und 1685, Ifua GmbH Bitterfeld, 26.01.2001	Wald	nein	als Wald unproblematisch

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
4	1685	Müllablagerung	Kiesgrube Schillerstraße, Sandabbau bis 1950, Müllablagerung u.a. durch DLK Rohrwerke, Zeltfabrik, Anwohner, Ablagerung von Bauschutt, Straßenaufbruch, organische und textile Abfälle, Glas, Bodenaushub, Hausmüll und Gartenabfälle	Gefährdungsabschätzung für Altablagerungen in Muldenstein Katasternummern 1684 und 1685, Ifua GmbH Bitterfeld, 26.01.2001, Konzept zur Profilierung der Böschung eines Restloches im südlichen Bereich des ehemaligen Tagebaus Luthers Linde in Muldenstein, Ingenieurbüro Spitzbarth, Oertel und Ladde GbR, Febr. 2002, Rekultivierungskonzept Quetzer Erdenwerke GmbH Jan. 2002, Rekultivierung erfolgt	Grünfläche	nein	als Grünfläche unproblematisch, bei Erdarbeiten ordnungsgemäße Entsorgung des Aushubes
6	1689	Polizeisport- und Schießplatz	Sport- und Schießplatz, keine Nutzung mehr	keine	Wald	nein	als Wald unproblematisch

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
5	2735	ehemalige Klöckner Rohrwerke GmbH, abgerissen, heute bebaut mit Photovoltaik	von 1912 - 1942 Herstellung von Papier, 1942 - 1945 Junkers Dessau Motorenproduktion, 1945-1950 Mannesmann Metallbaubetrieb, 1950 - 1991 Rohrwerke Bitterfeld, seit 1991 Klöckner Rohrwerke GmbH, heute Photovoltaikanlage	Bericht über Boden- und Grundwasseruntersuchungen auf dem Werksgelände d. Klöckner Rohr. Muldenstein, TÜV Rheinland vom 23.03.1992, lokal begrenzte Schadstoffbelastungen (Schwermetalle, MKW) Orientierende Altlastenerkundung mit Abschätzung der altlasten- und kontaminationsbedingten Grundstücksmängel auf den ehemaligen Werksgelände der Rohrwerke Muldenstein, von CDM Consult GmbH Leipzig, vom 4. Juni 2009, auf gesamten Gelände Auffüllungen, analytischen Untersuchungen der aufgefüllten Bereiche wiesen zum Teil erhebliche Schwermetallbelastungen im Boden, erhöhte PAK und MKW aus, Schadstoffbelastung durchschnittlich 1m Tiefe, keine Gefährdung für Schutzgut Grundwasser	Sondergebiet Photovoltaik	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten, ordnungsgemäße Entsorgung
5	2746	ehem. Ziegelei	Ziegelei, Tongrube	keine	Wald	nein	als Wald unproblematisch
5	2755	MIBRAG-Werkstatt	ehemalige Werkstätten im Auftrag der LMBV mbH, saniert	Bericht zur Gefährdungsabschätzung am Objekt Tagesanlagen Muldenstein, CUI mbH Halle, März 1994 im Auftrag der LMBV mbH, Sanierung erfolgt	Sondergebiet Photovoltaik	nein	als Wald unproblematisch, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
5	2793	ehem. Ziegelei	1873 - 1945 Ziegelei, anschließend Lagerstätte, Herstellung von Metallwaren, Ablagerung von Schrott, Hallesche Motorenwerke, Teile der Gebäude ruinös und baufällig, keine Nutzung, Gelände ist verwildert und stark bewachsen, im Außenbereich Müllablagerungen, Bauschutt, Dachpappe, Grünschnitt, Holz, Autoreifen, Metall- und Plastikabfälle, durch Brand Gebäudeteile (Villa) stark in Mitleidenschaft gezogen	Ergebnisse der orientierenden Untersuchungen auf mögliche Kontaminationen, Bericht vom April 2003 der PD ChemiePark Bitterfeld Wolfen GmbH, keine Bodenbelastungen, gewerblich indust. Nutzung uneingeschränkt möglich	gewerbliche Baufläche	nein	ordnungsgemäße Entsorgung, bei sensibler Nutzung Gebäude und Außengelände gutachterliche Bewertung in Abstimmung mit der uBB
4	5130	ehemalige Müllablagerung	seit 1976 wilde Müllablagerung, Ablagerung von Bauschutt und Hausmüll, heute Wasserfläche	nein	Wasserfläche	nein	keiner
5	5131	ehem. Wasserwerk	Betriebszeitraum 1938-1960, teilweise Müllablagerungen, Fläche mit Erdmassen aufgeschüttet	keine	gemischte Baufläche	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten, bei sensibler Nutzung Bodenuntersuchungen in Abstimmung mit der uBB
5	5132	Fuhrbetrieb Peter	seit 1945 Kohlehandel und Fuhrpark, Handel mit Mineralölprodukten	keine	Wohnbaufläche	nein	wird entsprechend Altlastenverdacht genutzt, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
5	5133	Kläranlage	seit 1900, besteht heute noch	Baugrunduntersuchungen 1998, keine chemischen Untersuchungen, aufgefüllter Baugrund	Fläche für Versorgungsanlagen	nein	wird entsprechend Altlastenverdacht genutzt, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
4	5134	ehemalige Müllablagerung	alte Ziegelei, Schrottplatz, Ablagerung von Hausmüll, Eisen- und Stahlabfälle, Fläche beräumt, auf Sportplatzfläche Mutterboden aufgebracht	keine	Fläche für Sport	nein	keiner

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
5	5201	ehem. Fa. Stötzel, Produktion von Igelitschuhen	1945 - 1952 Herstellung von Kunststoffen, 1930 - 1950 Kohlehandel und Fuhrpark, heute Wohnhaus	keine	gemischte Baufläche	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
4	5202	wilde Müllablagerung	Tongrube der ehemaligen Ziegelei, Ablagerung von Hausmüll, heute Wasserfläche	keine	Wasserfläche	nein	keiner
4	5203	Müllablagerung hinter der ehemaligen Schmiede	bis 1940 Schmiede, Ablagerung von Asche und Hausmüll, heute Grünfläche	keine	gemischte Baufläche	nein	Ablagerung im Böschungsbereich unproblematisch
Plodda							
4	3158	ehemalige Müllablagerung	Ablagerungen von Gartenabfällen und Bodenaushub, Lagerplatz von Baumaterialien, oberflächlich beräumt/ bewachsen	keine	Wald	nein	als Wald unproblematisch
4	3165	ehemalige Müllablagerung/ Kiesgrube	ehemalige Kiesgrube (10m Teufe), Verfüllung 1950 – 1980 mit Bauschutt, Erdaushub, Hausmüll, Asche und gewerbliche Abfälle	Untersuchungen im Rahmen „Erstbewertung kommunaler Altdeponien“ Febr. 1994, IFUA GmbH, Deponiebedingte Grundwasserbeeinflussung nachgewiesen	Wald	nein	als Wald unproblematisch
5	5261	Autoreparatur- und -handel Hennig	Kfz-Meisterbetrieb	keine	gemischte Baufläche/ Grünfläche	nein	wird entsprechend Altlastenverdacht genutzt, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
Pouch							
5	0067	ehemalige Weberei, Poucher Hauptstraße 46	ehemaliges Textilgewerbe, zuletzt Cottana Textil GmbH Mühlhausen	keine	gemischte Baufläche	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
5	3151	ehemaliges Favorit-Werk, Neuwerk	Textilgewerbe 1980 – 1990, mit biologischer Kläranlage, Heizhaus, Schadstoffinventar durch Liquidator entsorgt, Produktionshallen mit Abdichtungen gegen eindringendes Grundwasser versehen, Traglufthalle, Verwaltungs-/Sozialgebäude, Fahrradschuppen, Gebläse- und Lager-schuppen. Teil der Gebäude wurde rückgebaut bzw. umgenutzt, heute Sitz der Verwaltungsgemeinschaft, Teilfläche Blumengeschäft/Gärtnerei, Steinmetzwerkstatt	Bewertung der Altlastverdachtsfläche im Rahmen Planfeststellungsverfahren Flutung Goitzsche, Bericht vom 31. Juli 2000, Jens Leonhardt Bitterfeld, keine Gefahren für Schutzgut Grundwasser (Bewertung ohne Untersuchung), Geotechnisches Baugrundgutachten vom Ingenieurbüro Volz, vom 16.6.2018	Grünfläche	nein	gewerbliche Nutzung unproblematisch, bei sensibler Nutzung Beprobung Erdaushub, ordnungsgemäßer Rückbau Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
4	3152	wilde Müllablagerung	ehemaliger Kiesabbau (3-4 m Teufe) Hausmüllablagerung bis 1975 (ca. 2500 m ²), Abdeckung (50cm) mit kulturfähigem Bodenmaterial	Bewertung der Altlastverdachtsfläche im Rahmen Planfeststellungsverfahren Flutung Goitzsche, Bericht vom 31. Juli 2000, Jens Leonhardt Bitterfeld, keine Gefahren für Schutzgut Grundwasser (Bewertung ohne Untersuchung)	Sondergebiet Wochenendhausgebiet	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten, bei sensibler Nutzung bzw. Neubebauung gutachterliche Bewertung in Abstimmung mit uBB erforderlich

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
4	3855	Müllablagerung	Hausmüll, Garten- und Parkabfälle, seit 1977 Obstbäume durch Anwohner	Bewertung der Altlastverdachtsfläche im Rahmen Planfeststellungsverfahren Flutung Goitzsche, Bericht vom 31. Juli 2000, Jens Leonhardt Bitterfeld, nach Angaben der LMBV mbH 1993/1994 beräumt Analog DBI 214 (hier Nachuntersuchung des Bodens), Arsen im Boden gering erhöht	Wohnbaufläche	Wohnbebauung prinzipiell möglich	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten, bei sensibler Nutzung gutachterliche Bewertung in Abstimmung mit uBB erforderlich
4	3872	wilde Müllablagerung	Hausmüllablagerungen bis 1980	keine	Wald	nein	als Waldfläche unproblematisch
4	3874	wilde Müllkippe	ehemalige Sandgrube Bauschutt, Siedlungsmüll	keine	Wald	nein	als Waldfläche unproblematisch
4	3884	Müllkippe	Tagebaurand südlich Pouch, Ablagerungen von Bauschutt und Gewerbeabfällen	Bewertung der Altlastverdachtsfläche im Rahmen Planfeststellungsverfahren Flutung Goitzsche, Bericht vom 31. Juli 2000, Jens Leonhardt Bitterfeld, nach Angaben der LMBV mbH 1993/1994 beräumt	Grünfläche	nein	als Grünfläche unproblematisch

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
5	3886	LPG	mehrere Lagerhallen, Landtechnik, Speicher, Tankstelle, Dieseltanks noch im Boden, Fläche betoniert, mehrere ungeordnete Ablagerungen auf dem Gelände	LPG Pflanzenproduktion Pouch“ Erstbewertung Schadensfall Tankstelle“, Ifua GmbH, Mai 1991 Bewertung der Altlastverdachtsfläche im Rahmen Planfeststellungsverfahren Flutung Goitzsche, Bericht vom 31.Juli 2000, Jens Leonhardt Bitterfeld, orientierende Untersuchungen Bericht vom 9.2.20001, GFE GmbH, erhöhte Eluatkonzentration an IRKW für Teilbereiche	gemischte Baufläche	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten, bei sensibler Nutzung Beprobung ordnungsgemäßer Rückbau, bei Baumaßnahmen ist anfallender Bodenaushub abfallrechtlich zu behandeln
4	3896	Ablagerung Seedammweg	selektive Ablagerung von Straßenaufbruch, Bauschutt, Vornutzung Tagebaukippe, im Rahmen B-Plan-Verfahren abgelagerte Materialien restlos entfernt	nach Vorlage von Analysen ist eventl. eine Passivierung der Fläche möglich	Wohnbaufläche	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten, bei sensibler Nutzung gutachterliche Bewertung in Abstimmung mit uBB erforderlich
5	3897	ehemaliger WTS-Bau GmbH Seedammweg	1974/1975 Baustelleneinrichtung für Muldeeinlaufbauwerk, später WTS Bau mit Autoreparaturwerkstatt/ -wäsche, Garage und Tankstelle (5341)	zu dieser Fläche liegen verschiedene Untersuchungsberichte vor, aktuell steht noch eine Untersuchung aus, nach Vorlage der Ergebnisse eventl. Passivierung der Flächen möglich	Wohnbaufläche	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten, bei sensibler Nutzung gutachterliche Bewertung in Abstimmung mit uBB erforderlich
4	3917	wilde Ablagerung	ungeordnete Ablagerung von Hausmüll (Hanglage)	keine	Grünfläche	nein	als Grünfläche unproblematisch

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
4	3944	wilde Müllkippe	wilde Müllablagerungen von Bau-schutt, Siedlungsmüll und Ab-bruchholz – Vornutzung Tage-baurestloch, nach Angaben der LMBV mbH 1993/1994 beräumt	keine	Grünfläche	nein	als Grünfläche unproblema-tisch
5	3956	ehemalige Schweinemast	ehemalige Stallanlagen ein-schließlich Jauchegrube, Beton-flächen wurden beräumt, heute Bärenhofinsel	im Auftrag der LMBV mbH untersucht, kein Hand-lungsbedarf, Betonflächen wurden beräumt	Wald/Bärenhofin-sel	nein	nicht erforderlich
5	3960	Laugenbecken ehemaliger Tagesanlagen Bärenhof	Ölschuppen Bärengut, Bau-schuttdeklaration liegt vor, Ab-bruch ist erfolgt	Fläche laut Angaben der LMBV mbH saniert	Wald/Bärenhofinsel	nein	nicht erforderlich
4	4010	wilde Müllkippe	Ablagerungen von Hausmüll	keine	Fläche für die Landwirtschaft	nein	Fläche ist bereits in die Landwirtschaft einbezogen randlich Waldsaum
5	5258	Autohandel Grumbach, Krinaer Straße 3	ehemaliger Kohlehandel, seit 1990 Autohandel und Reifen-werkstatt, Scheune als Werk-zeug- und Materiallager	Bewertung der Altlastver-dachtsfläche im Rahmen Planfeststellungsverfahren Flutung Goitzsche, Bericht vom 31. Juli 2000, Jens Leonhardt, keine Gefah-ren für das Schutzgut Grundwasser, geringes Gefährdungspotential (Be-wertung ohne Untersu-chung)	gemischte Bau-fläche	nein	wird entsprechend Altlas-tenverdacht genutzt, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten bzw. bei sen-sibler Nutzung

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
5	5259	ehemalige Tankstelle Schröters	Motorradladen mit angeschlossener Tankstelle (1920-1935), 1945 kompletter Abbau mit Erdtank	Bewertung der Altlastverdachtsfläche im Rahmen Planfeststellungsverfahren Flutung Goitzsche, Bericht vom 31. Juli 2000, Jens Leonhardt, keine Gefahren für das Schutzgut Grundwasser, geringes Gefährdungspotential (Bewertung ohne Untersuchung)	gemischte Baufläche/ Verkehrsfläche	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
5	5260	ehemalige Tankstelle Schütz	Tankstelle 1905-1965, Tank noch im Boden, teilweise unter Fußweg/Vorgarten	Bewertung der Altlastverdachtsfläche im Rahmen Planfeststellungsverfahren Flutung Goitzsche, Bericht vom 31. Juli 2000, Jens Leonhardt, Gefährdungsabschätzung, Jens Leonhardt, Bericht vom 31. März 2001, gering erhöhte MKW-Gehalte (0,7m bis 3,0m unter GOK)	gemischte Baufläche/ Verkehrsfläche/ Gehweg	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
5	5338	ehemalige Tankstelle Dorfstraße	LPG Tankstelle 1976-1990, Gesamtvolumen 40000l, ausschließlich Diesel, bis max.1,2m unter GOK, Zapfsäulen demontiert	Erstbewertung Tankstelle 5/91 keine Bodenkontamination an IRKW um Zapfsäule mit Gehalten größer empfohlener Prüfwerte, Bewertung der Altlastverdachtsfläche im Rahmen Planfeststellungsverfahren Flutung Goitzsche, Bericht vom 31. Juli 2000, Jens Leonhardt Bitterfeld, Gefährdung für Grundwasser nicht ausgeschlossen (Bewertung ohne Untersuchung), orientierende Untersuchungen, Bericht vom 9.2.2001, GFE GmbH, keine Gefährdung für Schutzgut Grundwasser, erhöhte Eluatkonzentrationen an IRKW, BTEX und PAK, kontaminationsbedingter Grundstücksmangel	gemischte Baufläche	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten und sensiblen Nutzungen Beprobung auf IRKW, BTEX, PAK, Phenol und EOX
5	5339	Autohaus Jahn	ehemalige Schmiede und Schlosserei (1920), Autoreparaturwerkstatt 1987-1990, anschließend KfZ-Werkstatt, gesamte Grundstücksfläche versiegelt	Bewertung der Altlastverdachtsfläche im Rahmen Planfeststellungsverfahren Flutung Goitzsche, Bericht vom 31. Juli 2000, Jens Leonhardt, geringes Gefährdungspotential (Bewertung ohne Untersuchung)	gemischte Baufläche	nein	wird entsprechend Altlastenverdacht genutzt, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten bzw. bei sensibler Nutzung

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
5	5340	Motorradwerkstatt Dietrich	ehemalige Schmiede mit angeschlossener Werkstatt 1920-1939 Tankstelle (Zapfsäule, Erdtank, Öltheke) 3000l Erdtank noch im Boden, Motorradhandel, Werkstätten, heute Ausstellungsräume, Hoffläche versiegelt	Bewertung der Altlastverdachtsfläche im Rahmen Planfeststellungsverfahren Flutung Goitzsche, Bericht vom 31. Juli 2000, Jens Leonhardt, mittleres Gefährdungspotential (Bewertung ohne Untersuchung), GFA vom 30. März 2001 Boden-Grundwasser) Jens Leonhardt Bitterfeld, keine akute Gefährdung	gemischte Baufläche	nein	wird entsprechend Altlastenverdacht genutzt, kein sofortiger Handlungsbedarf, Tankinhalt ist mittelfristig abzusaugen und Tank zu verfüllen, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten und sensiblen Nutzungen
5	5341	ehemalige Tankstelle WTS-Bau	Objekt 1974/1975 als Baustelleneinrichtung für Muldeeinlaufbauwerk, 1990-1997 Tankstelle, Betankung mit mobilem 1000l Tankwagen, Tankstelle großflächig mit Beton versiegelt, Bereich der ehemaligen Tankstelle begrenzt, heute mit einem Wohnhaus bebaut	im Rahmen eines Bauvorhabens wurden Bodenuntersuchungen durchgeführt	Wohnbaufläche	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten, bei sensibler Nutzung gutachterliche Bewertung in Abstimmung mit uBB erforderlich
5	5342	LPG-Ställe	Tieraufzucht bis 1986, Lagerplatz, heute teilweise Wohnhaus, teilweise leerstehend	Bewertung der Altlastverdachtsfläche im Rahmen Planfeststellungsverfahren Flutung Goitzsche, Bericht vom 31. Juli 2000, Jens Leonhardt, geringes Gefährdungspotential (Bewertung ohne Untersuchung)	gemischte Baufläche	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
5	5345	ehemalige Tankstelle Lehmann	Tankstelle bis 1961, Erdtank noch im Boden, Unterkante 2,5m bis 3 m unter OK Fußweg, Standort der Zapfsäule heute Fußweg	Bewertung der Altlastverdachtsfläche im Rahmen Planfeststellungsverfahren Flutung Goitzsche, Bericht vom 31. Juli 2000, Jens Leonhardt, geringes Gefährdungspotential (Bewertung ohne Untersuchung), GFA vom 30. März 2001 (Boden-Grundwasser), Jens Leonhardt Bitterfeld, keine Prüfwert Überschreitung keine akute Gefährdung	gemischte Baufläche	nein	kein sofortiger Handlungsbedarf, Tankinhalt ist mittelfristig abzusaugen und Tank zu verfüllen, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten und sensiblen Nutzungen
Rösa - Brösa							
4	3996	Mülldeponie	bis 1992 Müllkippe, Ablagerungen von Holz, Bauschutt, Bodenaushub, Schrott und Hausmüll, heute Grünfläche	keine	Fläche für Landwirtschaft	nein	wird nicht direkt landwirtschaftlich genutzt, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
5	3997	Düngerlager	seit 1991 Düngerlager	keine	Fläche für Landwirtschaft	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
5	4000	Sägemühle Bley, Bitterfelder Straße 10a	seit 1971 Holzverarbeitung	keine	Fläche für Landwirtschaft	nein	wird nicht direkt landwirtschaftlich genutzt, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
4	4002	Müllkippe	bis 1989 ehemalige Kiesgrube ca. 10 m tief, von 1940 bis 1990 Ablagerungen von Asche, Hausmüll, Bauschutt, Fäkalien	Bericht Erstbewertung kommunaler Altdeponie, Altdeponie Rösa, vom Febr. 1994, IFUA GmbH, 1 RKS bis 10m, vertiefende Untersuchung kommunaler Altdeponie- Altdeponie Rösa, IFUA GmbH vom Jan. 1995, Errichtung von 2 Sickerwasserstollen bis 9m	Wald	nein	als Wald unproblematisch
4	4007	Mülldeponie	Ablagerungen von Schrott, Autowracks und Hausmüll	keine	Wald	nein	als Wald unproblematisch
5	4012	Düngerlager	bis 1992 Düngerlager	keine	Fläche für Landwirtschaft	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
5	4018	ehem. Schweinestall	Tieraufzucht, 1 Stall abgerissen, 2 Stall umgebaut, heute Baustofflager	keine	gemischte Baufläche	nein	Gewerbliche Nutzung unproblematisch, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
5	4026	Düngerlager	seit 1992 Düngerlager	keine	Fläche für Landwirtschaft	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
5	4035	LPG Rinderstall, Fährstraße	Tieraufzucht, Rinderställe und Düngerplatz, heute keine Nutzung	keine	Grünfläche	nein	als Grünfläche unproblematisch, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
4	4036	Mülldeponie	bis 1992 Müllkippe, Ablagerungen von Bauschutt und Hausmüll	keine	Grünfläche	nein	als Grünfläche unproblematisch, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
4	4041	Müllkippe	bis 1992 Müllkippe, Ablagerungen von Bauschutt und Hausmüll, heute bewachsen mit Bäumen und Sträuchern	keine	Fläche für Landwirtschaft	nein Lage der Fläche wurde angepasst/verschoben	wird nicht direkt landwirtschaftlich genutzt, Beprobung Erdaushub bei direkter landwirtschaftlicher

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
5	4044	Düngelager	bis 1992 Düngerlager	keine	Wald	nein	als Wald unproblematisch
4	4046	Müllkippe	bis 1992 Ablagerungen von Hausmüll und Schrott, keine Ablagerungen mehr zu erkennen	keine	Wald	nein	als Wald unproblematisch
5	4053	LPG	Tieraufzucht mit Werkstatt, Tankstelle, Güllecken	keine	Sondergebiet Tierhaltung	nein	wird gemäß Altlastenverdacht genutzt, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
4	4056	Müllkippe	bis 1992 Müllkippe, Ablagerungen von Bauschutt, Kohlengrus und Hausmüll	keine	Fläche für Landwirtschaft	ja	Ausweisung als Grünfläche unproblematisch
4	4058	Müllkippe	bis 1992 Müllkippe, Ablagerungen von Bauschutt, Schrott und Hausmüll	keine	Fläche für Landwirtschaft	ja	Ausweisung als Grünfläche unproblematisch
4	4073	Müllkippe	bis 1992 Müllkippe, Ablagerungen von Bauschutt, Asphalt, Schrott und Hausmüll	keine	Fläche für Landwirtschaft	nein	Fläche bereits in Landwirtschaft einbezogen
5	5347	Dieseltankstelle Agrarproduktion Mühlweg	seit 1965 Tankstelle	keine	gemischte Baufläche	nein	wird entsprechend Altlastenverdacht genutzt, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
5	5348	Agrarproduktion Rösa, Garagen- u. Waschanlage, Mühlweg	seit Autoreparaturwerkstatt	keine	gemischte Baufläche	nein	wird entsprechend Altlastenverdacht genutzt, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten, bei sensibler Nutzung, evtl. gutachterliche Begleitung in Abstimmung mit uBB

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
5	5349	alte Rinder- und Schafställe, Fährstraße/ An der Kirche 15	bis 1967 Tieraufzucht, 1986 bis 1987 Lackiererei	Historische Erkundung und schutzgutbezogene Erstbewertung, Jens Leonhardt vom 29.11.2005, Bericht zur Weiterführung der Untersuchungsarbeiten (orientierende Erkundung) vom Nov. 2006, von CUI - 2006 im Bereich der Lackiererei 2 RKS bis 5 m unter GOK, keine relevanten Schadstoffe (Schwermetalle, Arsen, LHKW und BTEX im Eluat) ermittelt	gemischte Baufläche	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
4	5353	wilde Müllkippe	bis 1988 wilde Müllkippe, Ablagerung von Hausmüll, vermutlich auch andere Abfallarten	keine	Wald	nein	als Wald unproblematisch
Schlaitz							
5	3070	Güllebecken Schlaitzer Landwirtschaftlicher Tierzuchtbetrieb, Zur Tierzucht 1	seit 1975 Güllehochlastbecken	keine	Sondergebiet Tierhaltung	nein	wird entsprechend Altlastverdacht genutzt, Beprobung Aushub bei Bauarbeiten
5	3076	ehemalige LPG, heute Schlaitzer Landwirtschaftlicher Tierzuchtbetrieb, Zur Tierzucht 1	Tieraufzucht (Schweine), Güllebecken, Heizwerk, Stallanlagen, Silo, Waschhalle für Fahrzeuge, Biogasanlage	keine	Sondergebiet Tierhaltung/ Fläche für Landwirtschaft	nein	wird entsprechend Altlastverdacht genutzt, Beprobung Aushub bei Bauarbeiten
5	3077	Schlaitzer Autoverwertung Firma Kloppe, Freiheitsstraße 12	Autoverwertung, Hof gepflastert	keine	gewerbliche Baufläche	nein	wird entsprechend Altlastverdacht genutzt, Beprobung Aushub bei Bauarbeiten, ordnungsgemäße Entsorgung

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
5	3099	ehemaliges Gebäude Landtechnik, heute Agrarprodukte Schlaitz GmbH	ehemalige Dieseltankstelle, 1995 untersucht, Tanks wurden entnommen, heute Brennstoffhandel	Nachkontrolle in der Agrarunion Schlaitz, Probenahme 6. April 1994, STAU Dessau/Wittenberg, 3 Betonproben, 5 Bodenproben, erhöhter MKW-Gehalt (bis 8.400 mg/kg) im Boden - kein akuter Handlungsbedarf	gewerbliche Baufläche	nein	wird entsprechend Altlastverdacht genutzt, Beprobung Aushub bei Bauarbeiten
5	5240	Fuhrunternehmen Schäfer	seit 1990 Fuhrpark, heute Wohnhaus	keine	gemischte Baufläche	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
5	5241	ehemalige Tankstelle vor Kulturhaus, Freiheitstraße	Tankstelle von 1935 bis 1939, möglicherweise Tanks noch im Boden, heute Parkplatz, gepflastert, Straßenbereich	keine	gemischte Baufläche	nein	Beprobung Aushub bei Bauarbeiten
5	5242	ehemalige Tankstelle vor Sägewerk Richter, Freiheitstraße 40	Tankstelle in den 30-er Jahren, Tanks möglicherweise noch im Boden, heute Wiese, Weg gepflastert, Straßenbereich	keine	gemischte Baufläche	nein	Beprobung Aushub bei Bauarbeiten, ordnungsgemäße Entsorgung
5	5245	Trafo- und Umformerstation Heidecamp	seit 1963 Trafo- und Umformerstation	keine	Sondergebiet Freizeit und Erholung	nein	wird entsprechend Altlastverdacht genutzt, Beprobung Aushub bei Bauarbeiten
5	5246	Heizhaus Heidecamp	seit 1963 Kraftwerk- und Fernwärmestation, Heizhaus	keine	Sondergebiet Freizeit und Erholung	nein	wird entsprechend Altlastverdacht genutzt, Beprobung Aushub bei Bauarbeiten
5	5249	Kohlehandelt Helfer	1938 bis 1989 Kohlehandel, seit 1990 Handel und Lagerung von Mineralölprodukten	keine	gemischte Baufläche	nein	wird entsprechend Altlastverdacht genutzt, Beprobung Aushub bei Bauarbeiten, bei sensibler Nutzung evtl. Bodenuntersuchungen in Abstimmung mit der uBB

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
5	5250	ehemalige Transport- und Brennstoffhandel Stäubert Seestraße 17	seit 1981 Fuhrpark, Kohlehandel, Handel- und Lagerung von Mineralölprodukten, seit 1987 Tankstelle (Diesel- und Heizöltankstelle) nur oberirdische Tanks, Fläche versiegelt, Gewerbe 1996 abgemeldet, heute neben Wohnhaus große Garage, Kfz-Halle leerstehend, nur noch Privatnutzung	keine	Sondergebiet Wochenendhausgebiet	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten, ordnungsgemäße Entsorgung, evtl. Bodenuntersuchungen in Abstimmung mit der ubB
Schwemsal							
4	9084	Müllablagerung Heidickenberg	1960 - 1990 Ablagerung von Hausmüll und Bauschutt	keine	Wald	nein	als Wald unproblematisch
4	9085	Müllablagerung	ehemaliger Teich, Ablagerung von 1968 - 1983, Hausmüll, Bauschutt und Gülle	keine	Grünfläche	nein	als Grünfläche unproblematisch, bei sensibler Nutzung Beprobung Erdaushub, eventuell Bodenuntersuchungen in Abstimmung mit der ubB erforderlich
5	9086	ehemalige Tankstelle	bis 1966 Tankstelle, Tanksäulen demontiert, heute Parkplatz, versiegelt	keine	gemischte Baufläche	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten bzw. ordnungsgemäße Entsorgung
4	9135	Müllablagerung	1980 - 1990 Ablagerung von Hausmüll, Bauschutt, Asche, 1990 auf GOK abgetragen (2m) und mit Sand eingeebnet	keine	Wohnbaufläche	ja	Bodenuntersuchungen in Abstimmung mit der ubB erforderlich

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
5	9136	Müllablagerung/ ehemaliger Heidebau Söllichau/ Betonwerk	ehemalige Kiesgrube bis 1990, Ablagerung von Bauschutt, Autoreife, Schrott, Abfälle der Fertigmörtelherstellung, Teilfläche ist saniert, Wiederherstellung der natürlichen Bodenfunktion, ehemalige Halle beräumt, Gebäude teilweise rückgebaut, Keller verfüllt, Teilbereiche verbleiben im Altlastenkataster	Bericht zur orientierenden Altlastenuntersuchung des ehemaligen Betriebshofes der Firma Heidebau in der Gemeinde Schwemsal, vom 30.08.2011, von I-FUA Umweltberatung und Gutachten GmbH Bitterfeld	gemischte Baufläche	nein	Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten bzw. ordnungsgemäße Entsorgung
4	9137	Müllablagerung am Containerplatz	1968 - 1976 Ablagerung von Bauschutt, Hausmüll und Bodenaushub	Fläche mit 30cm Mutterboden abgedeckt, Untersuchungen des Landesuntersuchungsamt für Gesundheits- Umwelt- und Verbraucherschutz vom 24. Juni 2002, keine relevante Schadstoffbelastung	Grünfläche	nein	als Grünfläche unproblematisch
5	9138	ehemalige Tankstelle	bis 1965 Düngerlager, 1965 - 1991 Tankstelle und Werkstatt, Garagen	Untersuchungen im Bereich der Werkstatt, Ölabscheider und Tankstelle STAU Dessau/Wittenberg vom 6. Juli 2001, im Bereich der Werkstatt des Ölabscheiders keine relevanten Bodenbelastungen, Bodenbelastungen an MKW im Bereich der Tankstelle, versiegelt, keine Gefährdung für Schutzgüter	gemischte Baufläche	nein	wird entsprechend Altlastenverdacht genutzt, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
5	9139	Rinderstallanlage	seit 1960 Massentierhaltung, Horizontalsiloanlage, Silosickersaft-/Melkhausabwasserbecken, Jauchegrube	keine	Sondergebiet Tierhaltung	nein	wird entsprechend Altlastenverdacht genutzt, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten

Typ ¹	Nr. ²	Bezeichnung	Beschreibung des Standortes	vorliegende Untersuchungsergebnisse / Gutachten	Vorgesehene Nutzung (Darst. FNP)	Konflikt Altlastenverdachtsfläche / vorgesehene Nutzung ³	Handlungsbedarf bei Nutzung ³
5	9140	Schweineestallanlage	seit 1960 Massentierhaltung	keine	Sondergebiet Tierhaltung	nein	wird entsprechend Altlastenverdacht genutzt, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
5	9141	ehemalige Stallanlage	private Tierhaltung	keine	Fläche für Landwirtschaft	nein	wird entsprechend Altlastenverdacht genutzt, Beprobung Erdaushub bei Bauarbeiten
4	9142	Müllablagerung an der B 107	1960 - 1987 Ablagerung von Hausmüll und Bauschutt, Fläche heute mit Bäumen bepflanzt	keine	Grünfläche/ Fläche für Landwirtschaft	nein	als Grünfläche unproblematisch, bei Einbeziehung in landwirtschaftlicher Nutzung, Beprobung

¹ Typ der Fläche: 4= alvF (Altablagerung, 5= (Altstandort)

² Kennziffer Kennziffer der Fläche in der Datei schädlicher Bodenveränderungen und Altlasten

³ Einschätzung der Untere Bodenschutzbehörde